



Azienda Agricola Maiocchi Stefano Loc. Straccoligno, 1 57031 Capoliveri (LI) Isola d'Elba Tel: 0565968240 Cell: 3408938608

Scopri all'interno di un'azienda agricola di 10 ettari, all'isola d'Elba, nel Parco Nazionale dell'Arcipelago Toscano a soli **200 metri dal mare**, i segreti del lavoro dei campi e della coltivazione biologica. Secondo la stagione puoi acquistare in loco prodotti biologici a prezzo di fattoria: olio di frantoio, vino, uova, ortofrutta (secondo disponibilità), marmellate, miele (segnalato da **Slow Food**), ecc... A 200 m., sulla spiaggia, in stagione, Bar-Ristorante-Pizzeria, convenzionato. Alimentari, Coop, Chiesa, Farmacia, Carabinieri ecc... in Capoliveri a 3 Km. circa Trattamento SHIATSU a domicilio a richiesta.

Nei dintorni: maneggio, golf, tennis, diving; **noleggio** barche vela, gommoni, surf, canoe, auto, motorini, bici, ecc...

Anno 2012 Prezzi appartamenti a settimana. Settimane dal/al	(1) Altri periodi	(2) 29/05 – 16/06 29/09 – 27/10	(3) 16/06 – 14/07 08/09 – 29/09	(4) 14/07- 11/08 25/08 – 08/09	(5) 11/08 - 25/08
Appart. Bosco	€ 350,00.	€ 520,00.	€ 570,00.	€ 620,00.	€ 680,00.
Bungalow Sogno	€ 450,00.	€ 800,00.	€ 940,00.	€ 1.000,00.	€ 1.160,00.

*****) Aperto tutto l'anno. Pasqua, ponti e vacanze di Natale tempi e costi da definire con riferimento alla colonna (2).

Nella pineta di 30.000. mq. sul mare a Ferrato, a 600 m. dall'azienda, Agricampeggio con solo 8 piazzole.

Possibile, **previo precisi accordi**, mettere una tenda, **solo se indipendente**, vicino alla casetta prenotata.

Vedi il costo del posto tenda alla voce Agricampeggio sul nostro sito: www.bioelba.it

Condizioni generali: soggiorni settimanali: per periodi diversi o più brevi costi da concordare.

Animali ammessi solo in casi molto speciali: vedi anche le condizioni sul modulo di conferma della prenotazione.

Incluso: luce, gas, posto auto, posto moto al coperto. Assicurazione infortuni e responsabilità civile **compresi i danni e i furti delle cose negli alloggi fino ad un massimo di 1.000,00 (Mille) Euro**, Zurigo Assicurazioni.

In uso comune gratuito: cucina esterna e barbecue.

A Straccoligno la spiaggia è di sabbia, è libera, attrezzata con sdraio/ombrelloni, pedalò, docce ecc....Bar e Self/Service.

Giochi: ping-pong, scivolo, altalena, buca di sabbia per i + piccoli, casetta per bambini.

In uso comune a pagamento: lavatrice.

Chiedi, per posta, tel., fax, e-mail il periodo desiderato e indica, se possibile, una eventuale variante prima o dopo il periodo richiesto per facilitare l'inserimento. Dopo l'OK di disponibilità completa e invia il modulo di conferma.

Appartamento Bosco: c.a 300 m. dal mare, 2 letti+1, terrazza coperta con tavolo esterno, ingresso indipendente.

Casetta Sogno: 30 m.al mare, in legno, 4 letti+1,in pineta, monolocale, servizi completi, condizionatore a richiesta.

Casa Mare: 300 m. dal mare, 2 camere da letto con 4 posti letto (1 matr.+2 singoli), ampio soggiorno con divano letto, cucina dotata di lavastoviglie, bagno doccia/WC, ampia terrazza panoramica attrezzata, barbecue e doccia esterna. Tutte le case hanno servizi completi, cucina, frigo, stoviglie, presa TV, (no in Sogno) ventilatore, pannelli solari per acqua calda sanitaria e riscaldamento. Park auto.